



LÍDERES EN ACABADOS

Av. San Luis 1343 - San Luis
Telef: 346 - 4070 / 969 315 884 / 997 350 754
Email: ventas@increateperu.com
Web: www.increateperu.com

Franquicia norteamericana de acabados en tendencia,
especializada en concreto decorativo.

R.U.C Nº 20505230982

COTIZACIÓN

Nº 288-25

Cliente: Gianella Terrones

R.U.C.:

Dirección: Salamanca - Ate

Telef: 944 176 406

Email gianellaterrones11@gmail.com

Empresa:

Fecha de emisión: 11/09/2025

Tiempo de Validez: 30 días

Proyecto: Capulíes

Metraje: 445 M2 aproximadamente

ITEM	DESCRIPCIÓN	TEXTURA	COLOR	ZONA	U.M.	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL S/.
MICROCEMENTO								
1	MICROCEMENTO TEXTURIZADO	RUGOSA según muestra	POR DEFINIR	MURO	M2	422	110.00	S/46,420.00
MICROLISO								
2	MICROLISO	LISO	POR DEFINIR	MURO	M2	23	90.00	S/2,070.00
EQUIPOS DE SEGURIDAD EN ALTURA								
3	ARNESES, SOGAS, FRENOS DE SOGA, ETC	-	-	-	GLOB	1	800.00	S/800.00
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE								
4	EXAMENES MEDICOS OCUPACIONALES Y EPP	-	-	-	GLOB	1	500.00	S/500.00
MOVILIZACIÓN								
5	MOVILIZACIÓN Y TRANSPORTE	-	-	-	GLOB	1	800.00	S/800.00
COSTO							S/50,590.00	
IGV 18%							S/9,106.20	
PRECIO TOTAL							S/59,696.20	

METRADO REFERENCIAL

NO INCLUYE DOMINGOS NI FERIADOS

**El tiempo de entrega depende de que el espacio de trabajo esté disponible y adecuadamente habilitado.

* COSTO TOTAL NO INCLUYE:

Cortes, bruñas, sellado de juntas.

50% Acept. Contrato	S/29,848.10
Valorizaciones semanales	S/29,848.10

Trabajamos 2 semanas posterior de haber efectuado el pago.

* CONSIDERACIONES GENERALES

- El Cliente deberá entregar la superficie en TARRAJEO FINO para microcemento LISO en MUROS.
- El Cliente deberá entregar la superficie limpia y sin elementos desprendiéndose
- Si la superficie tiene fisuras o problemas de filtración, el cliente deberá realizar las reparaciones necesarias.
- Si la pared está pintada, debe encontrarse en buen estado y sin signos de humedad o salitre.
- Si es un muro de drywall, debe estar bien ensamblado, encintado y empastado correctamente.
- Los colores de revestimiento en interiores y exteriores podrán sufrir una decoloración no mayor entre 5% al 10% en 3 años.
- Los tonos grises no sufriran más de un 5% de decoloración en 3 años, aplicados en zonas exteriores. En interiores los tonos grises son permanentes.
- El Microcemento es un acabado con texturas porosas, siempre tiene detalles de imperfecciones propios del acabado.
- Los ANDAMIOS Deberan ser con ruedas, o colgantes que cubran toda la fachada y corren por cuenta del cliente
- Las áreas para realizar el trabajo deberan estar libres y disponibles para el acceso del personal con punto de luz y agua.
- El horario laboral es de L a V de 8:00 am a 5:00pm posterior a ese rango de horario, tendrá un adicional.
- Costo de día stand by S/500 + IGV (Casos ajenos a INCRETE PERU).
- Cualquier trabajo que no figure en el presupuesto será considerado como adicional.

TIEMPO DE GARANTÍA

GARANTÍA de 3 años para microcemento, sujeto a un mantenimiento anual, en muros interiores de concreto, ladrillos, drywall, etc.

GARANTÍA de 1.5 años para microcemento, sujeto a un mantenimiento anual, en muros exteriores de concreto, ladrillos, etc.

GARANTÍA de 1 año para microcemento, sujeto a un mantenimiento anual, en muros exteriores de drywall.

* CUENTA - BCP

Cta. Cte. Soles: 193-1483318-0-08

Código Interbancario: 002-193-001483318008-17

* CUENTA - BANCO DE LA NACIÓN

Cta. Cte. Soles: 00098-036377

Arq. Lucero Espinoza
Asesora Comercial

997 350 754/ 969 315 884

Av. San Luis 1343 - San Luis

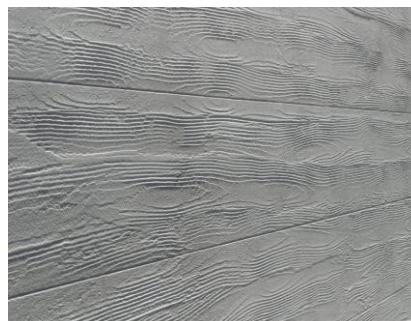
www.increateperu.com

*Microcemento Texturizado Natural

*Cuatro Torres

*Edificio Multifamiliar Mara

*Magdalena



Av. San Luis 1343 San Luis – Lima Perú 346-4070 – 969 315 884 / 989 048 736

ventas@increateperu.com

www.increateperu.com www.increateperu.blogspot.com